

配管の汚れ、見えていますか？

追い焚き配管は 定期的な洗浄が 推奨されています



追い焚きを日常的に
使用している

配管内に汚れや雑菌が
たまりやすい状態です

長期間、配管洗浄を
していない

見えない汚れが蓄積し
衛生環境が低下します

高齢者や乳幼児が
入浴する機会が多い

免疫力が低く、
雑菌の影響を受けやすい



一つでも当てはまる方には
プロによる
科学的に証明された風呂釜洗浄
が**おすすめ**です

実際の洗浄写真



1つ穴風呂釜洗浄



温泉施設配管洗浄



温泉施設配管洗浄

プロによる科学的な風呂釜洗浄

専用洗浄剤と循環洗浄で、
配管内部の汚れや雑菌を根本から除去。
目に見えない部分まで清潔にし、
安心できる入浴環境を守ります。

✓ 除菌率99.9%

第三者試験機関で効果確認済み

✓ 汚れ除去率99%

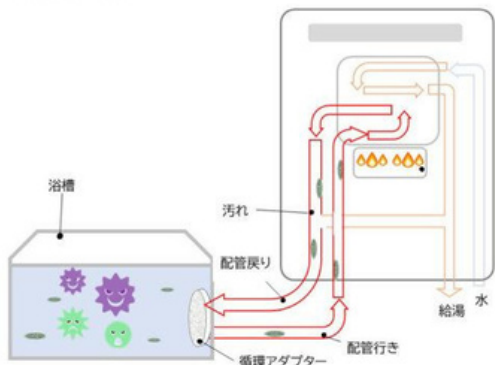
ATP測定検査による結果

※すべての菌を除去するものではありません

レジオネラ菌をご存じですか？

実は**家庭や施設のお風呂にも存在する細菌**です。

■給湯器のしくみ



レジオネラ属菌は、
追い焚き配管内にたまる汚れや
ぬめりを住処に増殖する細菌です。
入浴時の湯気とともに体内に入り、
健康被害を引き起こす恐れがあります。
そのため、家庭浴槽から温浴施設まで
定期的な洗浄が推奨されています。



専門技術講習を修了した
風呂釜洗浄技士 に対応



NPO法人加盟



監修者及び監修団体
麻布大学名誉教授

古畑勝則

癒しの時間に安心を



期間限定

2/1～
2/28

ご新規様限定価格

個人のお客様

特別価格 **18,000** 円 (交通費込)

※ご依頼された方には割引条件あり！！

法人のお客様

お風呂の大きさ・配管の位置・設備の種類に
より異なりますので現地でのお見積となります。

株式会社CONNECT

〒546-0042 大阪市東住吉区西今川1-2-2-801

BMC:LABO

商標登録第6549990号
商標登録第6562021号

風呂釜洗浄剤 湯泡美
BMC:LABO

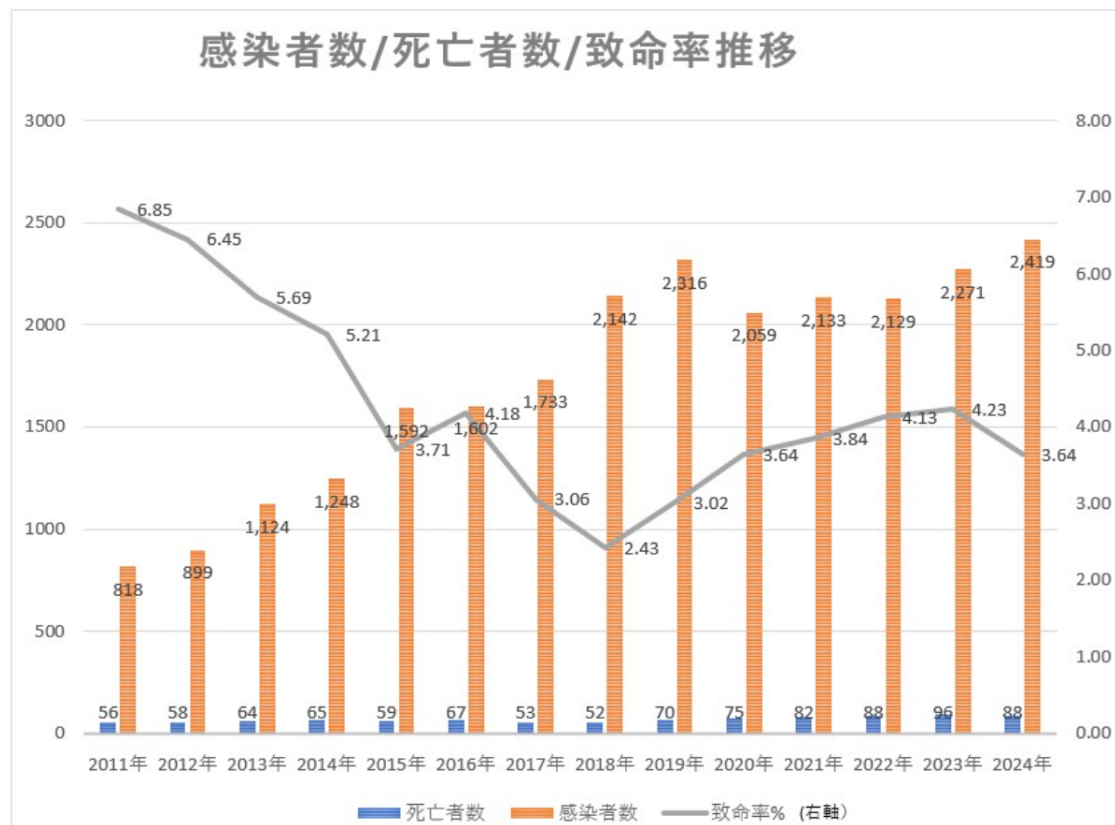


080-4245-6382

まずはお気軽に
お問い合わせください



(参照資料) レジオネラ菌の人体被害



事故が発生すると新聞・TVニュースで報じられることも多く、利用者の健康被害+施設の信用失墜リスクが非常に大きくなります。

国立健康危機管理研究機構によるレジオネラ症の発症状況をまとめましたので、参考にしてみてください。

| | |
|---------|--|
| 国内発症例 | 18,045件 ※2013年～2023年の期間 |
| 発症報告の傾向 | 年中報告はあるが、とくに7月、9月、10月に発症報告が多い。 また、冬から春にかけては報告数が少なくなる傾向があるため、季節変動があるとされて |
| 患者の平均年齢 | 男性:67.6歳 女性:77.2歳 ※乳児の集団感染が報告されたこともあるため、年齢にかかわらず注意を払う必要がある |
| 症状 | 肺炎型:94.3% ポンティアック熱型:4.8% 無症状病原体保有者:0.8% |
| 届出時死亡 | 255例 |

レジオネラ菌に58人が感染、2人死亡 米N Y市

© 2025.08.08 Wed posted at 13:05 JST

PR
「世界の経済や経営、ファッションがわかるCNN Style」
「Fortinet OT Summit」で最新セキュリティを 情報セキュリティ
「Salesforce」で「営業のAI」を成功させる戦略。その目的「ゼロ」



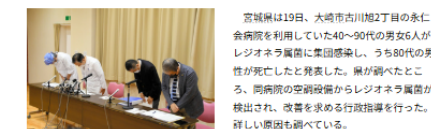
米ニューヨーク市でレジオネラ菌の集団感染が報告されたFrancis Chanier/CDC/AF

(CNN) 米ニューヨーク市でレジオネラ菌の集団感染が確認され、患者は58人、うち2人が死亡した。市保健局が発出した。

原因と見られるレジオネラ菌は、セントラル・ハーレム地区の建物の屋上に設置された冷却塔から放出されるミストを介して拡散した疑いが強い。冷却塔は大型ビルの冷却に用いられ、内部の水が高温に達したり、滞留したり、十分に消毒されなかったりすると菌が繁殖し、ミストを吸い込んだ人が感染する可能性がある。人から人へは感染しない。

レジオネラ菌に6人集団感染、1人死亡、大崎の病院

平川仁 中島重亮 2023年7月20日 10時45分



宮城県は19日、大崎市古川2丁目の永仁会病院を利用していた40～90代の男女6人がレジオネラ菌に集団感染し、うち80代の男性が死亡したと発表した。菌が調べたところ、同病院の空調設備からレジオネラ菌が検出され、改善を求める行政指導を行った。詳しい原因も調べている。

菌によると、同病院は医療法人「永仁会」が運営する。大崎保健所が、6月28日～7月14日に受け付けた6人のレジオネラ症患者の届け出を調べたところ、6人のうち3人が同病院に通院し、残りの3人は入院患者だった。

6人のうち80代の男性は7月1日に亡くなり、40代の女性は重症で、入院中だという。4人は入院するなどしたが快方に向かっているという。

同病院の空調設備から目安値の68万～97万倍のレジオネラ菌が検出されたほか、6人のうち3人の感染者から検出されたものと同様の菌だったことも判明した。菌は感染源を特定するため、菌の遺伝子の解析による詳しい検査を進めているという。

菌によると、レジオネラ菌は土壌や淡水に生息し、36度前後で最も繁殖する。感染すると、高熱や寒気、呼吸困難など重症になる恐れもある。

菌は同病院を利用した人で、レジオネラ症が疑われる症状が出た場合は、速やかに医療機関を受診するよう呼びかけている。

背景（施設・店舗の設備管理について）

【菌やカビによる感染症が年々増加】

施設の対策はなかなか行き届かず。

清掃は行うものの全体の施設管理までは出来ていない

施工後、本当に効果があったのかわかりにくい

費用が気になる、どこに頼めばよいかわからない



特許取得洗浄剤、専用工法にて低コストで施工出来ます！

サービス内容

設備をまるっとサポート

(1) 風呂釜洗浄

- 配管内部に潜む レジオネラ菌・大腸菌・緑膿菌 など除去
- 市販薬では除去できない バイオフィーム(生物膜) を専用薬剤で分解
- 旅館・ホテル・福祉施設・スポーツクラブ など、多人数利用施設に最適
- 衛生管理・感染症リスク低減・利用者への安心感を提供

(2) 業務用エアコン清掃

- 熱交換器・フィルター・ドレンパンの徹底洗浄
- カビ・雑菌・ホコリを除去し、空気環境改善・省エネ効果を実現
- 飲食店・オフィス・医療機関などでの 空気質改善・電気代削減 に貢献

(3) 天井防カビコート

- 特殊コーティング剤で天井や壁面を防カビ処理
- 湿気の多い施設（浴場、調理場、地下空間など）でのカビ再発防止
- 清潔な環境維持・建物の長寿命化に効果

特許洗浄剤について



一般社団法人防カビ技研（BMC：LABO）は国立施設や温泉施設の循環式温泉配管洗浄を行っている社団法人です。[旅館や病院で度々問題となるレジオネラ属菌](#)の発生を防止する事業をしています。防カビ技研の各種講習を修了し会員となった場合のみ特許洗浄剤を使用できます。

取得商標番号

一般社団法人抗菌防カビ清掃技術研究所が所有する商標登録一覧です。品質と信頼を守るため、すべて正式に商標登録されています。

| 商標登録番号 | 名称 |
|---------------|------------|
| 商標登録第6549990号 | 風呂釜洗浄剤 湯泡美 |
| 商標登録第6562021号 | BMC：LABO |

作業者の資格について



一般社団法人防カビ技研（BMC：LABO）にて風呂釜洗浄技術講習を修了し、【風呂釜洗浄技士】の称号を得ております。



特許技術と試験・監修について

特許系

| | 登録番号 | 名称 |
|---|-------------|-------------------------------------|
| ① | 特許第1451611号 | 高耐久型防カビ工法 防カビ施工をする3つの工程の特許 |
| ② | 特許第2060821号 | 殺菌剤組成物及び殺菌剤の製造方法 湯泡美A剤と湯泡美高濃度の特許 |

試験証明系

証明系は案件を獲得する際のパスワードです。テキストや画像を工夫して貴社独自の宣伝に活かしてください。なお、以下の試験はすべて当研究所が試験を実施した内容です。

| 名称 | 内容 |
|--------------|-------------------------------------|
| 除菌率99.9% | 風呂釜洗浄の湯泡美A剤と湯泡美高濃度で取得した殺菌効果試験の結果です。 |
| 除去率99% | 風呂釜洗浄をしたあとのAPT測定検査の結果です。 |
| 水質項目検査「適合」 | 風呂釜洗浄ですすぎをした後の水を採取して試験をした結果です。 |
| 残留過酸化水素濃度「0」 | 風呂釜洗浄ですすぎをした後の水を採取して試験をした結果です。 |
| 除去率99.9% | 防カビ施工で使用する1番のカビ取り剤、2倍の殺菌剤による数値です。 |
| 防カビ期間通常の36倍 | 防カビ施工で使用する防カビ剤のカビ抵抗性試験の結果です。 |

上記の証明系を記載した場合は、消費者庁の指示に従って下記の脚注を記載してください。

監修者及び監修団体
加盟団体

麻布大学名誉教授 古畑勝則
NPO法人環境微生物災害対策協会



施工の様子（施設・温泉等）

設備の定期点検・施工を実施



温浴施設配管洗浄



温浴施設配管洗浄

見えない菌まで確かな技術で徹底ケアいたします。

施工の様子（一般家庭）

設備の定期点検・施工を実施



1つ穴風呂釜洗浄



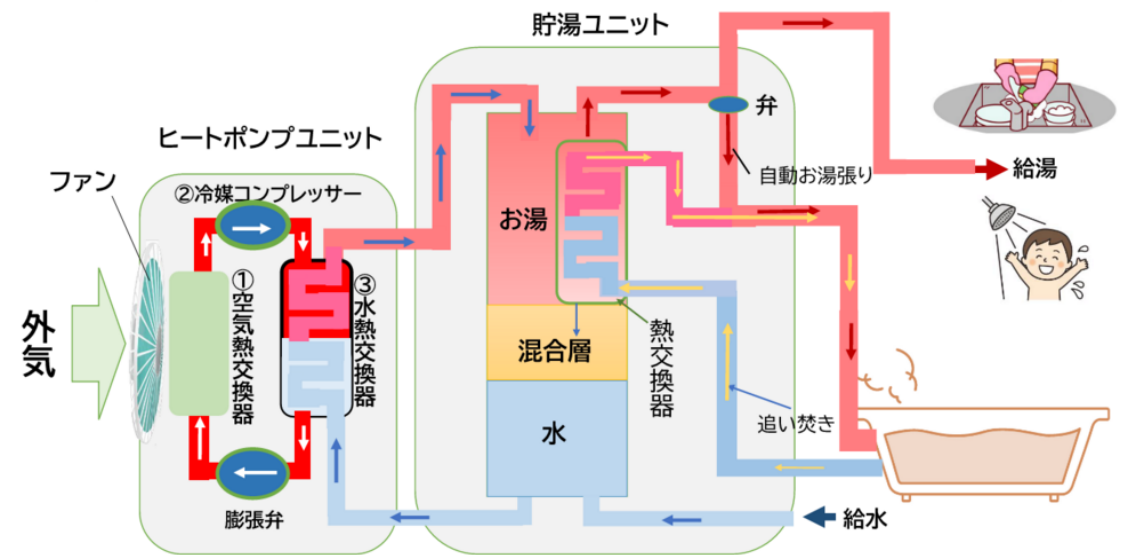
エコキュート



エコキュート

エコキュートのしくみ

BMC-LABO



見えない部分まで確かな技術で徹底ケアいたします。

導入することで“感染症リスク回避＋コスト削減＋信頼向上”を同時に実現できます

- **利用者満足度の向上（清潔感・安心感）**
- **感染症やクレームのリスク低減**
- **機器寿命の延長・維持管理コスト削減**
- **定期契約による安定した衛生環境の確保**

ご発注の流れ

把握

- ・現地調査

提案
つ

- ・ご提案提出
- ・契約締結
- ・見積・発注

施工

- ・施工日調整

検証

- ・施工報告書提出
 - ・施工済み安心シールやポスター提供（掲示出来るツールの提供と認知向上）
- ※今後実施予定